

PROIECT 8/1

Cu privire la aprobarea bugetului satului Costești în prima lectură pentru anul 2025

În temeiul art. 24, 47 și 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, ținând cont de prevederile art.21 din Legea nr.397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, art.14 alin.(2) lit. n) și n1)) din legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art. 47 și 48 ale Legii nr.419-XVI din 22 decembrie 2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat, precum și, de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr.209 din 24 decembrie 2015,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă Bugetul satului Costești pe anul 2025 la capitolul VENITURI în sumă de 43457,2 mii lei și la capitolul CHELTUIELI în sumă de 43457,2 mii lei.
2. Se stabilește că, la situația din 31 decembrie 2025, datoria internă a UAT nu va depăși 0,0 mii lei, datoria externă – 0,0 mii lei (echivalentul a 0,0 mii de dolari SUA). Soldul garanțiilor externe va constitui 0,0 mii lei, iar soldul garanțiilor interne nu va depăși 0,0 mii lei.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Ilie Ionaș, primar al satului Costești r. Ialoveni și dnei Elena Borta, contabil-șef.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/2

Cu privire la aprobarea statului de personal al primăriei Costești pentru anul 2025

În temeiul art. 24, 47 și 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, ținând cont de prevederile art.21 din Legea nr.397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, art.14 alin.(2) lit.l) din legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 270 din 23.11.2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, Legii 155 din 21.07.2011 pentru aprobarea Clasificatorului unic al funcțiilor publice,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă statul de personal al aparatului Primăriei Costești, Ialoveni pentru anul 2025 în vederea stabilirii numărului de unități, salariilor de bază cu atribuirea respectivă a clasei de salarizare conform anexei nr.1.
2. Prezenta decizie se prezintă pentru aprobare către Cancelaria de Stat a RM.
3. Responsabil de executarea prevederilor prezentei decizii se desemnează dna Valentina Pavalachi, secretarul Consiliului sătesc Costești.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Anexa nr. 1

La decizia 8/2 din 13.12.2024

Codul funcției	Denumirea funcției publice / postului	Numărul de funcții publice / posturi	Clasa de salarizare	Coeficientul de salarizare
-----------------------	--	---	----------------------------	-----------------------------------

A1049	Primar	1	95	7,14
A1051	Viceprimar	2	91	6,57
A2160	Secretar al consiliului local/ secretară a consiliului local	1	68	4,06
A2162	Contabil șef/ contabilă-șefă	1	66	3,89
A2202	Specialist principal/ specialistă principală	3	58	3,29
A2222	Specialist superior/ specialistă superioară	1	52	2,90
A2228	Specialist/ specialistă	3,5	50	2,79
	Personal de deservire tehnică			
H6045	Contabil superior/ contabilă superioară	1	55	3,09
H6057	Specialist/ specialistă	2	50	2,79
H6174	Conducător auto	1	30	1,83
Total		16,5		

H6185	Muncitor necalificat	3	6	1,11
H6185	Femeie de serviciu	1	6	1,11
H6177	Operator sala de cazane	0,5	10	1,21
Total		4,5		

PROIECT 8/3

Cu privire la completarea personalului angajat pe perioadă determinată

În conformitate cu prevederile art.14 alin.1 a Legii nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală, conform Legii nr. 270/2018 privind sistemul de salarizare în sectorul bugetar, în baza avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă încheierea contractelor individuale de muncă pe o perioadă determinată în următoarele domenii:
 - a) Specialist scrierea proiectelor - 1 unități cu salariul lunar -----;
 - b) Responsabil de exploatarea cazangeriilor instituțiilor bugetare din s. Costești – 1 unități;
 - c) Operator la sistemul de canalizare – 1 unități;
 - d) Dereticătoare WC public – 1 unități;
 - e) Muncitori auxiliari la lucrările publice – 4 unități;
 - f) Paznici la fâșiile forestiere – 2 unități;
 - g) Șofer buldoexcavator – 1 unități – salariul lunar – 10 000 lei;
 - h) Electrician – 1 unități;
 - i) Specialist – 2 unități;
 - j) Tractorist mecanic – 1 unități;
 - k) Contabil-casier – 1 unități;
2. Pentru unitățile la care nu este stabilit salariul lunar, remunerarea muncii se va face în conformitate cu prevederile Legii 270/2018.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/4

Cu privire la stabilirea limitei de combustibil

În conformitate cu prevederile Legii nr.436 –XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală, art.14, alin.1, a Legii privind finanțele publice locale nr. 397 din 16.10.2003, reieșind din necesitatea asigurării activității eficiente a activității primăriei s. Costești și instituțiilor subordonate,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

- Se stabilește limita lunară de combustibil începând cu 01.01.2025:
 - 400 litri pentru primar
 - 500 litri pentru viceprimari
 - 100 litri pentru Garda Populară
 - 50 litri pentru specialistul în regimul funciar
 - 50 litri pentru directorul Casei de Cultură
 - 2000 litri amenajarea teritoriului
- Sursa de acoperire: cod ECO 331110 – procurarea combustibilului, carburanților și lubrifianților
- Responsabil executarea prezentei decizii se desemnează contabilul-șef, dna Borta Elena.
- Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/5

Cu privire la aprobarea unor taxe

- Se aprobă stabilirea unor taxe pentru prestarea serviciilor populației după cum urmează:
 - Plata pentru eliberarea certificatelor, adeverințelor, extraselor din arhiva primăriei - 5 lei;
 - Plata pentru eliberarea extraselor din Registrul de evidență a gospodăriilor populației, Registrul Cadastral al deținătorului de terenuri – 10 lei
 - Plata pentru eliberarea caracteristicii personale – 20 lei
 - Plata pentru eliberarea certificatului provizoriu – 20 lei
 - Plata pentru eliberarea procurilor – 10 lei
 - Plata pentru ceremonia festivă de înregistrare a căsătoriilor în incinta primăriei - 400 lei
 - Plata pentru serviciile cu buldoexcavatorul – 600 lei/ora.
- Nu se vor încasa plățile respective de la reprezentanții Inspectoratului de Poliție pentru certificatele/caracteristicile solicitate pe numele persoanelor suspecte sau aflate sub urmărire, Centrul de Sănătate și alte instituții de stat.
- Responsabil de ținerea registrului de evidență a actelor eliberate și taxelor încasate se desemnează dna Vera Țârna, specialist.
- Prezenta decizie intră în vigoare la data de 01.01.2025 și se comunică cetățenilor prin afișare.
- Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/6

Cu privire la aprobarea taxelor de instruire la ȘM "Filip Todirașcu"

din s. Costești pentru anul 2025

În baza Legii nr.436-XVI din 08.12.2006 privind Administrația Publică Locală, art.14, alin.1, Hotărârea Guvernului nr.450 din 16.06.2011 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de încasare a taxei de instruire în școlile de muzică, artă și artă plastică, în baza avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

- Se aprobă următoarele taxe pentru instruire la Școala de Muzică din s. Costești pentru anul 2025:

N/O	Denumirea instrumentului	Taxa (lei/lună)
1.	Pian	300 lei
2.	Acordeon	300 lei
3.	Vioară	300 lei
4.	Fluier	300 lei
5.	Nai	300 lei

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabilul șef, dna Borta Elena.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/7

Cu privire la stabilirea plății pentru eliberarea certificatului privind edificarea construcțiilor

În scopul implementării prevederilor art. 387 alin. (4) și alin. (5) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, în temeiul art. 10 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul consiliului local Costești”, în temeiul art. 14 (2) lit. q), art. 19(4) și art. 20 (6) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în temeiul notei informative prezentate de către dna Claudia Cazac, arhitect-șef,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se stabilește plata pentru eliberarea certificatului privind edificarea construcțiilor, în sumă de 8000 lei, care urmează a fi încasați la bugetul local Costești (codul ECO 142214-plata pentru certificatele de urbanism și autorizările pentru construire sau desființare încasată în bugetul local).
2. Se desemnează arhitectul-șef al primăriei Costești, dna Claudia Cazac, responsabilă pentru întocmirea certificatelor privind edificarea construcțiilor.
3. Anual, la elaborarea bugetului local, arhitectul-șef va înainta propuneri privind prognozarea încasărilor mijloacelor obținute de la eliberarea certificatelor privind edificarea construcțiilor.
4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama viceprimarului, dlui Victor Țurcan.
5. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/8

Cu privire la stabilirea taxei pentru elaborarea și eliberarea certificatelor de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, autorizațiilor de construire sau desființare și autorizației de schimbarea destinației

În scopul implementării prevederilor art. 387 alin. (4) și alin. (5) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023, în temeiul art. 10 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul consiliului local Costești”, în temeiul art. 14 (2) lit. q), art. 19(4) și art. 20 (6) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în temeiul notei informative prezentate de către dna Claudia Cazac, arhitect-șef,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se stabilește plata pentru eliberarea certificatelor de urbanism pentru proiectare, certificatelor de urbanism informativ, autorizațiilor de construire sau desființare și autorizațiilor de schimbare a destinației conform Anexei la prezenta Decizie.
2. Se desemnează arhitectul-șef al primăriei Costești, dna Claudia Cazac, responsabilă pentru întocmirea certificatelor de urbanism pentru proiectare, certificatelor de urbanism informativ, autorizațiilor de construire sau desființare și autorizațiilor de schimbare a destinației.
3. Anual, la elaborarea bugetului local, arhitectul-șef va înainta propuneri privind prognozarea încasărilor mijloacelor obținute de la eliberarea certificatelor privind edificarea construcțiilor.

4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama viceprimarului, dlui Victor Țurcan.
5. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

ANEXA
la Decizia nr. 8/8 din 13.12.2024

Calculul elaborării om/ore pentru elaborarea și eliberarea certificatelor de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ, autorizațiilor de construire sau desființare și autorizației de schimbarea destinației, după cum urmează:

Nota explicativă:

1. Pentru elaborarea și eliberarea certificatelor de urbanism pentru proiectare, timpul necesar stabilit este după cum urmează :

- A) Case de locuit individuale - **4 (ore);**
- B) Blocuri locative - **9 (ore);**
- C) Obiecte sociale - **9 (ore).**

1. Pentru elaborarea și eliberarea certificatelor de urbanism informativ, timpul necesar stabilit este de **3 (ore);**

2. Pentru elaborarea și eliberarea autorizației de construire, timpul necesar stabilit este după cum urmează :

- A) Case de locuit individuale - **6 (ore);**
- B) Blocuri locative - **10 (ore);**
- C) Obiecte sociale - **10 (ore).**

3. Pentru elaborarea și eliberarea autorizației de desființare, timpul necesar stabilit este după cum urmează :

- A) Case de locuit individuale - **4 (ore);**
- B) Blocuri locative - **9 (ore);**
- C) Obiecte sociale - **9 (ore).**

4. Pentru elaborarea și eliberarea autorizației de schimbare a destinației, timpul necesar stabilit este după cum urmează :

- A) Case de locuit individuale - **4 (ore);**
- B) Blocuri locative - **9 (ore);**
- C) Obiecte sociale - **9 (ore).**

Reieșind din timpul necesar stabilit acordat studierii materialelor în dependență de complexitatea obiectului, avem timpul necesar stabilit oricărui act permisiv de elaborare și eliberare, și se vor calcula plățile pentru achitarea și eliberarea certificatelor de urbanism pentru proiectare, certificatului de urbanism informativ și autorizațiilor de construire sau desființare după cum urmează .

$$\text{Om/ora} = \frac{(\text{Cpers} + \text{Cadi})}{\text{Dmedie}} = \frac{(13700 + 4110)}{169} = 105.40 \text{ lei} \times (\text{Ora stabilită})$$

Prin urmare, conform formulei om/oră, timpului necesar stabilit pentru elaborare și eliberare se stabilește plata conform actului permisiv, tipului obiectului și coeficientului aplicat din tabel pentru acel gen de activitate care se solicită.

I. Case individuale de locuit până la 2 etaje, cu suprafața de până la 200m.p, pentru una sau două familii:

1. Elaborarea și eliberarea CUP (case individuale de locuit până la 2 etaje, cu suprafața de până la 200m.p, pentru una sau două familii), cu coeficientul de complexitate **0,8**, conform calculelor din formula om/ore este de:

- A) Case de locuit individuale - $105.4 \times 4(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{337.28 \text{ lei}}$

2. Elaborarea și eliberarea CUI(case de locuit si anexe gospodărești), cu coef.**0,8**, conform calculelor din formula om/ore este de :

- A) Case de locuit individuale și anexe gospodărești - $105.4 \times 3(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{252.96 \text{ lei}}$

3. Elaborarea și eliberarea AC (case individuale de locuit până la 2 etaje, cu suprafața de până la 200m.p, pentru una sau două familii), cu coef.**0,8**, conform calculelor din formula om/ore este de :

A) Case de locuit individuale - $105.4 \times 6(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{505.92 \text{ lei}}$

4. Elaborarea și eliberarea ADD, cu coef.**0,8**, conform calculelor din formula om/ore este după cum urmează :

A) Case de locuit individuale - $105.4 \times 3.5(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{295.12 \text{ lei}}$

B) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{758.88 \text{ lei}}$

C) Obiecte sociale - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{758.88 \text{ lei}}$

5. Elaborarea și eliberarea ASD, cu coef.**0,8**, conform calculelor din formula om/ore este după cum urmează :

A) Case de locuit individuale - $105.4 \times 6(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{505.92 \text{ lei}}$

B) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{758.88 \text{ lei}}$

C) Obiecte sociale - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{758.88 \text{ lei}}$

II. Rețele ingineresti în limitele unui teren:

1. Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef.**0,8**, conform calculelor din formula om/ore este după cum urmează :

A) Case de locuit individuale - $105.4 \times 4(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{337.28 \text{ lei}}$

B) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{758.88 \text{ lei}}$

C) Obiecte sociale - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{758.88 \text{ lei}}$

2. Elaborarea și eliberarea AC, cu coef.**0,8**, conform calculelor din formula om/ore este după cum urmează:

A) Case de locuit individuale - $105.4 \times 6(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{505.92 \text{ lei}}$

B) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{843.20 \text{ lei}}$

C) Obiecte sociale - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{843.20 \text{ lei}}$

III. Lucrări de reconstruire și reparație:

1. Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef.**0,8**, conform calculelor din formula om/ore este după cum urmează :

A) Case de locuit individuale - $105.4 \times 4(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{337.28 \text{ lei}}$

B) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{758.88 \text{ lei}}$

C) Obiecte sociale - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{758.88 \text{ lei}}$

2. Elaborarea și eliberarea AC, cu coef.**0,8**, conform calculelor din formula om/ore este de:

A) Case de locuit individuale - $105.4 \times 6(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{505.92 \text{ lei}}$

B) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{843.20 \text{ lei}}$

C) Obiecte sociale - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 0,8 = \mathbf{843.20 \text{ lei}}$

IV. Blocuri locative cu înălțimea de până la 5 etaje

1. Cu o scară și/sau până la 15 apartamente,

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef.**1,1**, conform calculelor din formula om/ore este de:

A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,1 = \mathbf{1043.46 \text{ lei}}$

- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef.**1,1**, conform calculelor din formula om/ore este de:

A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,1 = \mathbf{1159.40 \text{ lei}}$

2. Cu doua scări și până la 30 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef.**1,2**, conform calculelor din formula om/ore este de:

A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,2 = \mathbf{1138.32 \text{ lei}}$

- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef.**1,2**, conform calculelor din formula om/ore este de:

A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,2 = \mathbf{1264.80 \text{ lei}}$

3. Cu trei scări și/sau până la 45 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef.**1,3**, conform calculelor din formula om/ore este de:

A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,3 = \mathbf{1233.18 \text{ lei}}$

- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef.**1,3**, conform calculelor din formula om/ore este de:

A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,3 = \mathbf{1370.20 \text{ lei}}$

4. Cu patru scări și/sau până la 60 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef.**1,4**, conform calculelor din formula om/ore este de:

A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,4 = \mathbf{1328.04 \text{ lei}}$

- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,4**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,4 = \mathbf{1475.60 \text{ lei}}$

5. Cu mai mult de patru scări și/sau mai mult de 60 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,5**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,5 = \mathbf{1422.90 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,5**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,5 = \mathbf{1581.00 \text{ lei}}$

V. Blocuri locative, cu înălțimea de peste 5 etaje, cu înălțimea până la 28m:

1. Cu o scară și/sau până la 30 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,2**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,2 = \mathbf{1138.32 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,2**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,2 = \mathbf{1264.80 \text{ lei}}$

2. Cu doua scări și/sau până la 60 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,4**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,4 = \mathbf{1328.04 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,4**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,4 = \mathbf{1475.60 \text{ lei}}$

3. Cu trei scări și/sau până la 90 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,5**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,5 = \mathbf{1422.90 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,5**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,5 = \mathbf{1581.00 \text{ lei}}$

4. Cu mai mult de trei scări și/sau mai mult de 90 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,6**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,6 = \mathbf{1517.76 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,6**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,6 = \mathbf{1686.40 \text{ lei}}$

VI. Blocuri locative, cu înălțimea de peste 28m;

5. Cu o scară și până la 90 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,6**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,6 = \mathbf{1517.76 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,6**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,6 = \mathbf{1686.40 \text{ lei}}$

2. Cu mai mult de două scări și/sau mai mult de 90 de apartamente:

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,7**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,7 = \mathbf{1612.62 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,7**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Blocuri locative - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,7 = \mathbf{1791.80 \text{ lei}}$

VII. Obiecte de menire social-culturală (comerț, sport, ocrotire a sănătății, hoteluri, alimentație publică etc.), precum și obiecte industriale, energetice, agroindustriale și de depozitare

1. Cu suprafața până la 200 m.p., inclusiv

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **0,9**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 0,9 = \mathbf{853.74 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **0,9**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 0,9 = \mathbf{948.60 \text{ lei}}$

2. Cu suprafața între 201 și 500 m.p., inclusiv

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,1**, conform calculelor din formula om/ore este de:
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,1 = \mathbf{1043.46 \text{ lei}}$

- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,1**, conform calculelor din formula om/ore este de :
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,1 = \mathbf{1159.40 \text{ lei}}$

3. Cu suprafața între 501 și 750 m.p., inclusiv

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,2**, conform calculelor din formula om/ore este de :
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,2 = \mathbf{1138.32 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,2**, conform calculelor din formula om/ore este de :
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,2 = \mathbf{1264.80 \text{ lei}}$

4. Cu suprafața între 751 și 1000 m.p., inclusiv

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,3**, conform calculelor din formula om/ore este de :
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,3 = \mathbf{1233.18 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,3**, conform calculelor din formula om/ore este de :
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,3 = \mathbf{1370.20 \text{ lei}}$

5. Cu suprafața peste 1000 m.p., și/sau cu înălțimea mai mare de 28 m, precum și obiectele multifuncționale

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,7**, conform calculelor din formula om/ore este de :
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,7 = \mathbf{1612.62 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,7**, conform calculelor din formula om/ore este de :
A) Obiecte sociale - $105.4 \times 10(\text{ore}) \times 1,7 = \mathbf{1791.80 \text{ lei}}$

VIII. Alte lucrări

1. Lucrări care includ amenajări, construcția drumurilor și rețelelor edilitare(inginerești), coef. **1,05**, suplimentar pentru fiecare teren cu număr cadastral distinct traversat/intersectat.

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,05**, conform calculelor din formula om/ore este de :
 $105.4 \times 6(\text{ore}) \times 1,05 = \mathbf{664.02 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,05**, conform calculelor din formula om/ore este de :
 $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,05 = \mathbf{996.03 \text{ lei}}$

2. Lucrări geologice: exploatări de cariere, balastiere, sonde de apă și petrol, precum și alte exploatări, coef. **1,1**, pentru fiecare tip de lucrare.

- Elaborarea și eliberarea CUP, cu coef. **1,1**, conform calculelor din formula om/ore este de :
 $105.4 \times 4(\text{ore}) \times 1,1 = \mathbf{463.76 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,1**, conform calculelor din formula om/ore este de :
 $105.4 \times 6(\text{ore}) \times 1,1 = \mathbf{695.64 \text{ lei}}$

3. Pentru elaborarea și eliberarea autorizației de construire în zonele protejate, în zonele de protecție, pe terenurile cu procese geologice periculoase, precum și în cazul reconstrucției monumentelor se aplică suplimentar coeficientul de complexitate 1,2. La cumularea a mai mult de doi factori de complexitate expuși supra, se aplică coeficientul de complexitate 1,4.

- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,2**, conform calculelor din formula om/ore este de :
 $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,2 = \mathbf{1138.22 \text{ lei}}$
- Elaborarea și eliberarea AC, cu coef. **1,4**, conform calculelor din formula om/ore este de :
 $105.4 \times 9(\text{ore}) \times 1,4 = \mathbf{1328.04 \text{ lei}}$

PROIECT 8/9

Cu privire la aprobarea unor plăți la Casa de Cultură pentru anul 2025

În baza Legii nr.436-XVI din 08.12.2006 privind Administrația Publică Locală, art.14, alin.1, în baza avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă următoarele taxe pentru unele manifestații în Casa de Cultură din s. Costești pentru anul 2025:

N/O	Denumirea evenimentului	Taxa (lei/manifestație)
1.	Zile de naștere	1500 lei
2.	Cumătrie	2000 lei
3.	Nuntă	3000 lei
4.	Înmormântare	700 lei
5.	A doua zi după ceremonie	500 lei
6.	Închirierea holului central, et.I	500 lei/oră
7.	Închirierea sălii multifuncționale, et. II	500 lei/oră
8.	Închirierea sălii de evenimente (disco)	500 lei/oră
9.	Închirierea sălii mari	7000 lei/eveniment plus 1000 lei/fiecare repetiție

- Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabilul șef, dna Borta Elena.
- Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/10

Cu privire la aprobarea și punerea în aplicație a taxelor locale pentru anul 2025

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal, Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea privind finanțele publice nr.397-XV din 16.10.2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr.181 din 25.07.2014, Legea nr. 235-XVI din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr.160 din 22.07.2011, Legea cu privire la publicitate nr. 1227-XIII din 27.06.1997, Legea cu privire la comerțul interior nr. 231 din 23.09.2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr. 931 din 08.12.2011, Hotărârea Guvernului nr. 1209 din 08.11.2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului 643 din 27.05.2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de service a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova nr. 672 din 19.06.98, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje nr. 854 din 28.07.2006.

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

- Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, *cu excepția Taxei pentru unitățile comerciale și /sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora*, conform anexei nr. 1.
- Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și /sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr. 2.
- Se stabilește taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, conform anexei nr. 3.
- Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calcularea, termenele de achitarea și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
- Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
- Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama viceprimarului, dlui Victor Țurcan.
- Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2025
pe teritoriul satului Costești, r. Ialoveni**

Nr d/o	Denumirea taxelor	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei de bază (în lei / % pentru anul calendaristic)	Coeficient pentru locul amplasării (doar în cazul taxei de piața și taxei pentru dispozitivele publicitare)	Coeficien t pentru tipul pieței (doar în cazul taxei de piața)	Coeficient pentru regimul de activitate a pieței (doar în cazul taxei de piața)	Înlesnirile fiscal conform art.296 din Codul fiscal, suplimentar celor stabilite prin art.295
1	Taxă pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier); – în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	250	X	X	X	
	Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	0,3%	X	X	X	
3	Taxă de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor), cu excepția amplasării publicității exterioare;	5%	X	X	X	
4	Taxă de aplicare a simbolicii locale	Venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolica locală	0,1%	X	X	X	
5	Taxă de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără	10 lei/ m.p. 50 lei/zi pentru				

		cauzarea de prejudicii destinației lor	fiecare unit. de transport amplasată pe terenul adiacent pieței				
6	Taxă pentru cazare	Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare;	3%	X	X	X	
7	Taxă balneară	Venitul din vânzări ale biletelor de odihnă și tratament	-	X	X	X	
8	Taxă pentru parcare	Suprafața parcării	-	X	X	X	
9	Taxă pentru parcaj	Locul de parcaj	-	X	X	X	
10	Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înregistrate la adresa declarată ca domiciliu, conform, situației din 1 martie a anului în curs.	100 lei/pers.	X	X	X	
11	Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar	500 lei / m.p.		X	X	

Notă:

Conform art. 295 din Codul Fiscal se scutesc de plată:

- Taxei pentru amenajarea teritoriului – fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare;
- Taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii – persoana care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similar, inclusive care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande;
- Taxei de plasare a publicității – producătorii și difuzorii de publicitate socială și de publicitate plasată pe trimiterile poștale;
- Taxei pentru salubritate – copiii cu vârsta cuprinsă între 0-6 ani, persoanele cu dizabilități severe și accentuate, persoanele care au atins vârsta de 65 de ani.

Anexa nr. 2
la decizia Consiliului
nr. 8/10 din 13.12.2024

Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pentru anul 2025

№	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii <i>(în lei pentru anul</i>	Coeficient pentru locul amplasării	Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor	Coeficient pentru programul de activitate regim non-stop
----------	--	--	---	--	---

		<i>calendaristic</i>)	(în % la cota taxei de bază)	or prestate (în % la cota taxei de bază)	(în % la cota taxei de bază)
Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011)					
1.	Magazine nespecializate care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, rechizite de birou, cărți, produse cosmetice				
	-până la 30 m ²	6000			
	- 30,1- 50 m ²	7000			
	- 50,1 – 80 m ²	10000			
	- 80,1 – 100 m ²	13000			
	-101 – 200 m ²	15000			
	- 201 - 300 m ²	60000			
	- Mai mult de 301 m ²	120000			
2.	Magazin specializat de comercializare a produselor din carne				
	- Până la 20 m ²	6000			
	- Mai mult de 20 m ²	15000			
3.	Magazin specializat de comercializare a produselor din pește, crustacee, moluște				
	- Până la 20 m ²	7000			
	- Mai mult de 20 m ²	10000			
4.	Magazin specializat de comercializare a fructelor și legumelor proaspete	6000			
5.	Comercializarea produselor de patiserie și fast-food	6000			
6.	Comerțul cu amănuntul al carburanților	20000 lei pe fiecare coloană de alimentare			
7.	Magazin specializat de comercializare a materialelor de construcție și reparație, instalații sanitare, furnituri, fierărie	20000			
8.	Comercializarea ferestrelor și ușilor termopan în magazin specializat, comercializarea mobilei	15000			
9.	Magazin specializat de comercializare a produselor farmaceutice	20000			
10.	Magazin specializat de comercializare a produselor farmaceutice de uz veterinar	7000			
11.	Magazin specializat de comercializare a telefoanelor mobile, accesoriilor și cartelelor SIM	10000			
12.	Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminte, și textilelor	5000			
13.	Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor vii și pomilor	5000			
14.	Magazin specializat de comercializare a produselor agricole, îngrășăminte, semințe	6000			

15.	Magazin specializat de comercializare a produselor apicole și inventarului specializat	20000			
16.	Comercializarea betonului/asfaltului	40000			
17.	Unitățile de comerț ambulant în cadrul sărbătorilor organizate în scuarul Casei de Cultură – taxă unică pentru fiecare sărbătoare	100			
Unitățile de comerț cash and carry					
1.	Obiectele de comerț <i>cash and carry</i>	-			
	-până la ...m ²	-			
	-de la ...- până la ...m ²	-			
Unitățile de comerț cu ridicată					
1.	Încăperi destinate depozitării frigorifice a produselor agricole				
	- până la 100 m ²	1500			
	- 101-200 m ²	3000			
	-201-300 m ²	4000			
	-301-400 m ²	5000			
	- 401-500 m ²	7000			
	- 501-1000 m ²	9000			
	-1001 – 1500 m ²	13000			
	- 1501 – 2000 m ²	15000			
	- 2001 - 3000 m ²	16000			
	- peste 3001 m ²	17000			
Unități de alimentație publică (conform HG nr.1209 din 08.11.2007)					
1.	Complex de alimentație publică				
	-până la 15 unități	7000			
	-de la 15 unități și mai mult	9000			
2.	Restaurant, sală de festivități				
	-până la 50 locuri	16000			
	-de la 51 și mai mult	26000			
3.	Cafenea de vară, bar cu terasă				
	-până la 15 locuri	7000			
	- 16 locuri și mai mult	9000			
Unități de prestări de servicii (Secțiunea G(45.2), I, L, M, N, R și S, diviziunile, grupele și clasa, conform anexei nr.1 la Legea nr. 231 din 23.09.2010)					
1.	Întreținerea și repararea autovehiculelor	15000			
2.	Vulcanizare-balansare auto	5000			
3.	Spălătorie auto	6000			
4.	Atelier de reparare a articolelor personale și de uz gospodăresc	6000			
5.	Atelier de reparare a articolelor din piele	2500			
6.	Colectarea, păstrarea, prelucrarea și comercializarea metalelor feroase și neferoase	10000			
7.	Activități de difuzare a programelor de televiziune	20000			
8.	Spălarea și curățarea (uscată) a articolelor textile și din blană	5000			
9.	Hoteluri și alte facilități similare de cazare				
	- până la 15 locuri	11000			

	- 16 locuri și mai mult	21000			
10.	Servicii foto-video	8000			
11.	Bazine de înot	8000			
12.	Centru de fitness, aerobică, yoga, saună, cabinet de masaj	5000			
13.	Coafură și alte activități de înfrumusețare	1000			
14.	Prestarea serviciilor de colectare a deșeurilor menajere solide	15000			
15.	Curățarea haznalelor de ape menajere	15000			
16.					
17.					

Notă:

1. Pentru întreprinderile care își încep activitatea pe parcursul anului, taxa se va percepe proporțional timpului real lucrat.
2. În cazul stabilirii programului de lucru a întreprinderilor cu regim non-stop mărimea taxei se majorează cu 30% față de taxa stabilită.

Anexa nr. 3
la decizia Consiliului
nr. 8/10 din 13.12.2024

**Cota taxei pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători
pe teritoriul satului Costești**

Nr.	Tipul unității de transport pentru prestarea serviciilor de transport auto pe teritoriul s. Costești	Cota taxei de bază <i>(în lei pentru o lună pentru o unitate de transport)</i>	Coeficientul pentru periodicitatea circulației pe itinerar <i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i>	Coeficientul pentru fluxul de călători pe itinerar <i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i>
1.	Unitatea de transport pentru prestarea serviciilor în regim de taxi	200		

PROIECT 8/11

Cu privire la aprobarea cotelor impozitului funciar și pe bunuri imobiliare pentru anul 2025

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr.1163-XIII din 22.04.1997; Legea pentru punerea în aplicarea a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056-XV din 16 iunie 2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014; Legea privind finanțele publice locale nr.397-XV DIN 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr.419-XVI din 22.12.2006,

**CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI
DECIDE**

1. Se aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale	

în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului Fiscal al RM)		
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,2%
2.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%
3.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar	
	pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
4.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali (pentru 1 grad-hectar) b) care nu au indici cadastrali (pentru 1 hectar)	2,00 lei/ 1gr.ha 130 lei / 1ha
	2) Terenurile destinate fânețelor și pășunilor a) care au indici cadastrali - 0,75 lei pentru 1 grad ha b) care nu au indici cadastrali - 55 lei pentru 1 ha	--
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice: iazuri, lacuri etc. (pentru 1 hectar)	150 lei/1ha
5.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (grădini) - în localitățile rurale; (pentru 100 m ²)	2 lei/100m²
	2) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (pentru 100 m ²)	20 lei/100m²
6.	Terenurile din extravilan, inclusiv: - terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	350 lei/1ha
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare		
pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție		
neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării		
(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		
7.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. A).	0,3% 0,3%
8.	Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3% 0,3%

9.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	0,2%
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,2%

- Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
- Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în seama specialiștilor de ramură – dna Galina Postica și dna Ana Budeanu.
- Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama viceprimarului, dlui Victor Țurcan.
- Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/12

Cu privire la atribuirea statutului instituțiilor de educație timpurie

În baza art. 14, alin. 1 al Legii nr.436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală, Codului Educației nr. 152 din 17.07.2014, în temeiul demersului instituțiilor de educație timpurie din satul Costești,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

- Se atribuie instituțiilor de educație timpurie din satul Costești statutul și denumirea după cum urmează:
 - ***IET Creșă-Grădinița nr. 2 "Scufița Roșie"***
 - ***IET Creșă-Grădinița nr. 4 "Poiana"***
- Se stabilește pentru instituțiile de educație timpurie regimul de activitate de 10,5 ore zilnic (7:30-18:00) și 5 zile pe săptămână (luni-vineri).
- Prezenta decizie se comunică directoarelor instituțiilor vizate, Direcției Generale Educație Ialoveni și se aduce la cunoștință publică.
- Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/13

Cu privire la alocarea unor mijloace financiare.

În baza art. 14, alin. 1 al Legii nr.436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală, Legea nr. 397 din 16.10.2003 privind finanțele publice, în temeiul Deciziei nr. 9/11 „Cu privire la aprobarea bugetului s. Costești în prima lectură” și Deciziei 9/15 „Cu privire la aprobarea bugetului s. Costești în a doua lectură” din 12.12.2023,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

- Se alocă din sursele bugetului local aprobat al satului Costești pentru anul 2024:
 - 105086 lei - procurarea dulciurilor pentru copiii din localitate. ECO 339110 - procurarea altor materiale;
 - 32 000 lei - pentru colindători și urători. Cod ECO 272600 - ajutoare bănești.
 - 26000 lei – sonorizare, Cod ECO 222999 – servicii neatribuite altor aliniate.
 - 10 000 lei – cheltuieli pentru organizarea sărbătorilor de iarnă. Sursa ECO 336110 - procurarea materialelor de uz gospodăresc și rechizite de birou.

- 59000 lei – achitarea artiștilor, Cod ECO 222999 – servicii neatribuite altor aliniate.
 - 1900 lei – transportarea unui pacient social-vulnerabil cu ambulanța de la Spitalul de urgență spre casă, Cod ECO 222999 – servicii neatribuite altor aliniate.
2. Se desemnează responsabil de executarea prezentei decizii contabilul șef, dna Borta Elena.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/14

Cu privire la aprobarea amenajării unui parc

În conformitate cu prevederile art.14, alin.(2), lit.f) din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă amenajarea unui parc pe terenul cu nr. cadastral 5515201.203, cu suprafața de 0.169 ha, modul de folosință „*pentru construcții*”, amplasat pe str. Alexei Mateevici 24, s. Costești;
2. Se aprobă atribuirea denumirii „*Meriacre Nicolae*”, parcului indicat în pct.1 din prezenta decizie, în memoria cet. Meriacri Nicolae Tudor;
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului s. Costești, dl Ilie Ionaș.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/15-1

Cu privire la rezoluțiunea contractelor de comodat

În conformitate cu prevederile art.14, alin.(2), lit. b) din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.1241, lit. a) din Codul Civil al RM, pct.5.2, lit. a) din contractele de comodat nr.1 și nr.2 din 02.01.2017,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se rezoluționează contractul de comodat nr.1 din 02.01.2017 privind transmiterea în folosință gratuită a terenului de mini-fotbal către Liceul Teoretic Olimp încheiat între Primăria s. Costești și Liceul Teoretic Olimp.
2. Se rezoluționează contractul de comodat nr.2 din 02.01.2017 privind transmiterea în folosință gratuită a terenului de mini-fotbal către Liceul Teoretic Costești încheiat între Primăria s. Costești și Liceul Teoretic Costești.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului s. Costești, dl Ilie Ionaș.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/15-2

Cu privire la transmiterea terenurilor de mini-fotbal în gestiunea Școlii Sportive pentru Copii și Tineret Costești

În conformitate cu prevederile art.14, alin.(2), lit. b) din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă transmiterea terenului de mini-fotbal amplasat adiacent Liceului Teoretic Olimp în gestiunea Școlii Sportive pentru Copii și Tineret Costești.
2. Se aprobă transmiterea terenului de mini-fotbal amplasat adiacent Liceului Teoretic Costești în gestiunea Școlii Sportive pentru Copii și Tineret Costești.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului s. Costești, dl Ilie Ionaș.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Propunere de inițiere a procesului amalgamare voluntară

*Consiliului local
al satului Costești*

În conformitate cu prevederile art. 8 lit. c) și art. 9 alin. (1) lit. a) al Legii nr. 225/2033 cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale și art. 14 alin. (2) lit. k¹) și 29 alin. (1) lit. z) al Legii nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală,

În calitate de primar al satului Costești, înaintez prezenta propunere consiliului local de a aproba inițierea procesului de amalgamare voluntară a satului Costești cu următoarele unități administrativ-teritoriale:

- 1) Satul Hansca, raionul Ialoveni;
- 2) Satul Molești, raionul Ialoveni;
- 3) Satul Pojăreni, raionul Ialoveni;
- 4) Comuna Zîmbreni, raionul Ialoveni;
- 5) Comuna Mileștii-Mici, raionul Ialoveni;
- 6) Comuna Lipoveni, raionul Cimișlia.

Procesul de amalgamare voluntară a localităților sus menționate corespunde criteriilor prevăzute de Legea nr. 225/2023 cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale și de Metodologia de amalgamare voluntară a unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 925/2023. Mai exact, între unitățile administrativ-teritoriale respective este continuitate teritorială, numărul total de locuitori depășește nr. minim al populației solicitat (3000 de locuitori) și distanța dintre acestea nu depășește 25 km.

Conform cadrului normativ, unitățile administrativ-teritoriale care decid să inițieze sau să participe la procese de amalgamare voluntară beneficiază de suportul Guvernului. O serie de importanți parteneri de dezvoltare (donatori, proiecte active în domeniul APL) de asemenea susțin aceste eforturi și inițiative. În afară de asistența tehnică de care vom beneficia în procesul de amalgamare voluntară, dacă această propunere va fi acceptată, în cazul realizării cu succes al acestui proces de comasare benevolă, după amalgamare vom beneficia de resurse financiare importante pentru investiții capitale și pentru susținerea bugetului local. În plus, fiind printre pionierii acestui proces, așa cum o arată și experiența altor țări care au trecut prin reforme similare, avem șansa să beneficiem și de o poziție mai avantajoasă în atragerea fondurilor pentru realizarea unor proiecte din fonduri naționale și externe.

Este important de menționat că decizia de inițiere a procesului de amalgamare voluntară constituie doar un prim pas care marchează începutul unui proces de discuții, analiză și pregătire a procesului de amalgamare voluntară. De asemenea, după adoptarea deciziei de inițiere a amalgamării voluntare, cu susținerea Cancelariei de Stat și a partenerilor de dezvoltare, în unitățile administrativ-teritoriale participante este implementat un amplu proces de consultare a comunităților cu privire la această inițiativă. Măsurile de consultare organizate au drept scop informarea locuitorilor cu privire la inițiativa de comasare a localităților,

aflarea opiniei și identificarea principalele temeri ale acestora privind amalgamarea voluntară. În fine, consultarea urmărește să identifice cele mai importante probleme legate de infrastructură și/sau serviciile publice pentru a căror soluționare ar putea să fie utilizate stimulentele financiare alocate de Guvern.

În contextul celor menționate mai sus, reiterez faptul că această decizie inițială nu reprezintă o decizie finală cu privire la amalgamarea (unirea) propriu-zisă a localităților. Decizia de amalgamare voluntară va fi pusă în discuție și propusă spre aprobare consiliilor locale vizate la o etapă ulterioară (aproximativ la un interval de 4-7 luni de la prima decizie de inițiere), după ce vor fi realizate toate procesele sus menționate de analiză, pregătire și de consultare a locuitorilor.

Tot în decizia de inițiere a procesului de amalgamare voluntară consiliile locale ale unităților administrativ-teritoriale participante la proces înaintează reprezentanții lor în grupul de lucru comun, care va coordona procesul de pregătire a proiectului de decizie de amalgamare voluntară și alte activități prevăzute de cadrul normativ.

În contextul celor menționate mai sus, reiterez propunerea adresată consiliului local al satului Costești de a accepta propunerea și de a iniția procesul de amalgamare voluntară a satului Costești cu satele Hansca, Molești, Pojăreni și comunele Zîmbreni, Mileștii Mici și Lipoveni.

PROIECT 8/16

Cu privire la inițierea procesului de amalgamare voluntară

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. k¹) al Legii nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, al art. 8 lit. c) și art. 9 al Legii nr. 225/2023 cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se acceptă propunerea înaintată de Ilie Ionaș, primarul satului Costești, privind inițierea procesului de amalgamare voluntară a satului Costești cu următoarele unități administrativ-teritoriale:

- 7) Satul Hansca, raionul Ialoveni;
- 8) Satul Molești, raionul Ialoveni;
- 9) Satul Pojăreni, raionul Ialoveni;
- 10) Comuna Zîmbreni, raionul Ialoveni;
- 11) Comuna Mileștii-Mici, raionul Ialoveni;
- 12) Comuna Lipoveni, raionul Cimișlia.

2. Se inițiază procesul de amalgamare voluntară a satului Costești cu unitățile administrativ-teritoriale menționate la punctul 1.

3. Se delegă din partea satului Costești în componența grupului de lucru comun privind amalgamarea voluntară:

- 1) Ilie Ionaș, primarul satului Costești;
- 2) _____, funcția;
- 3) _____, funcția

(lista se va ajusta în dependență de numărul de membri din partea fiecărui UAT în cadrul grupului de lucru comun. Ar putea fi delegați membri de bază și supleanți (de rezervă).

4. Membrii desemnați în grupul de lucru comun vor pune în aplicare mecanismele prevăzute de actele normative conexe procesului de amalgamare voluntară și se împuternicesc să exercite toate acțiunile necesare pentru asigurarea eficienței, eficacității și legalității procesului de amalgamare voluntară și vor prezenta în adresa Consiliului local proiectul Deciziei cu privire la amalgamarea voluntară a unităților administrativ-teritoriale participante.

5. Se pune în sarcina dlui Ilie Ionaș, primarul satului Costești să aducă la cunoștința și să transmită prezenta decizie și propunerea de a iniția procesul de amalgamare voluntară consiliilor locale unităților administrativ-teritoriale menționate la pct. 1.

6. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/17-1

Cu privire la modificarea deciziei nr. 6/10 din 17.09.2024

În conformitate cu prevederile art.14, alin.(2), lit. b) din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.7 din Legea nr. 330-XIV din 25.03.1999 cu privire la cultura fizică și sport,

CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se modifică pct.1 din decizia consiliului local Costești nr. 6/10 din 17.09.2024, după cum urmează:
- textul „pentru o plată lunară de 6000 lei pe lunile aprilie-octombrie și 10000 lei pe lunile noiembrie-martie” se substituie cu textul „pentru o plată lunară de 10000 lei”.
2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului s. Costești, dl Ilie Ionaș.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/17-2

Cu privire la modificarea deciziei nr. 6/11 din 17.09.2024

În conformitate cu prevederile art.14, alin.(2), lit.b) din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se modifică pct.1 din decizia Consiliului sătesc Costești nr. 6/11 din 17.09.2024, după cum urmează:
sintagma „2 m²” se substituie cu sintagma „4 m²”.
2. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/17-3

Cu privire la modificarea deciziei nr. 6/19-10 din 17.09.2024

În conformitate cu prevederile art.14, alin.(2), lit.b) din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se modifică preambulul deciziei Consiliului sătesc Costești nr. 6/19-10 din 17.09.2024, după cum urmează: sintagma [REDACTAT] se substituie cu sintagma „[REDACTAT]”.
2. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/18

Cu privire la completarea deciziei nr. 7/9-8 din 01.11.2024

În conformitate cu prevederile art.14, alin.(2), lit. b) din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se completează Decizia nr. 7/9-8 din 01.11.2024 Cu privire la examinarea unei cereri, cu punctul 1¹ care va avea următorul conținut:

„Se anulează titlul de autentificare a dreptului asupra pământului eliberat de primăria Costești pe numele [REDACTAT] terenul cu numărul cadastral [REDACTAT]”

2. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/19

Cu privire la aprobarea dării de seamă funciară la data de 01 ianuarie 2024.

Examinând materialele prezentate cu privire la darea de seamă funciară, îndeplinite de către inginerul cadastral al primăriei în conformitate cu Hotărârea Guvernului RM din 11 ianuarie 1995 nr.24 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar” pe anul 2017 la situația de la 01 ianuarie 2020, întru îndeplinirea Legii nr.764-XV din 27-12-2001 „Privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova”, în temeiul notei informative prezentate de specialistul în, dl Borta Fiodor, în baza avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă darea de seamă funciară a primăriei satului Costești cu suprafața totală de 6913,08 ha: inclusiv arabil – 2918,00 ha, plantații multianuale – 1659,47 ha, pășuni – 585,53 ha, plantații forestiere – 663,67 ha, sub ape – 305,42 ha, drumuri – 263,59 ha, străzi și piețe – 65,00 ha, construcții – 251,04 ha, alte terenuri – 192,85 ha, pârlăoagă - 8,5 ha.
2. Se aprobă suprafețele în hotarele unității administrativ teritoriale Costești după categoriile de terenuri (conform Codului Funciar art.2) :
 - I. Terenuri cu destinație agricolă – 5174,78 ha;
 - II. Terenurile satelor, orașelor, municipiilor – 690,20 ha;
 - III. Terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale – 51,30 ha;
 - IV. Terenurile destinate protecției naturii , ocrotirii sănătății, activității creative, terenurile de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suburbane și ale zonelor verzi – 7,00 ha;
 - V. Terenurile fondului silvic – 640,38 ha;
 - VI. Terenurile fondului apelor – 349,42 ha;
 - VII. Terenurile fondului de rezervă – 00,00 ha.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Borta Fiodor, specialist.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/20

Cu privire la aprobarea bugetului satului Costești, în a doua lectură pentru anul 2025

În temeiul art. 24, 47 și 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25 iulie 2014, ținând cont de prevederile art.21 din Legea nr.397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, art.14 alin.(2) lit. n) și n1)) din legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art. 47 și 48 ale Legii nr.419-XVI din 22 decembrie 2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat, precum și, de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor nr.209 din 24 decembrie 2015,

CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă Bugetul satului Costești în lectura a doua, după cum urmează:
 - 1.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local se prezintă în anexa nr. 1.
 - 1.2. Plafonul datoriei unității administrativ- teritoriale și plafonul garanțiilor acordate de autoritățile administrației publice locale la finele anului va constitui 0,00 mii lei.
 - 1.3. Componenta veniturilor bugetului local se prezintă în anexa nr.2.
 - 1.4. Cotele impozitelor și taxelor locale, ce vor fi încasate în buget, se prezintă în Deciziile nr. 8/10 și 8/11 din 13.12.2024.

1.5. Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe se prezintă, conform anexei nr. 3.

1.6. Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de instituțiile bugetare se prezintă în anexa nr. 07.

1.7. Se aprobă efectivul- limită al statelor de personal din instituțiile bugetare finanțate de la buget, conform anexei nr. 08.

2. Datoriile creditoriale, înregistrate la 01 ianuarie 2025 ale instituțiilor bugetare vor fi achitate din contul și în limita alocațiilor aprobate pe anul 2025.

3. Instituțiile bugetare vor asigura :

- Dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;
- Legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;
- Utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială, alocate de la bugetul de stat;
- Contractarea de lucrări, servicii, bunuri materiale conform prevederilor Legii privind achiziții publice;
- Raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.

4. Dna Perevoznic Diana, specialist principal, va analiza sistematic executarea bugetului local și va înainta, în caz de necesitate, propuneri concrete pentru consolidarea disciplinei financiar-bugetare și menținerea echilibrului bugetar.

5. Se autorizează dl Ilie Ionaș, primarul s. Costești cu rolul de administrator de buget;

* Administratorul de buget:

- să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificăției economice (k2) în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) în cadrul unui subprogram, fără modificarea cheltuielilor pentru investiții capitale și a transferurilor interbugetare;

- să includă în programele respective de cheltuieli, în baza dispoziției, alocațiile repartizate prin decizia autorității reprezentative și deliberative din fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat la bugetele locale, repartizate prin alte acte normative, decât legea bugetului de stat;

- Autoritatea bugetară (Org.1) să modifice planurile de alocații între instituțiile subordonate între nivelele K4, în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) și aceluiași subprogram P1P2, cu respectarea limitei stabilite la nivel de K2.
- Totodată, autoritățile bugetare pot modifica resursele colectate între instituțiile din cadrul aceleiași funcții (F1-F3), fără modificarea limitei aprobate.
- Instituțiile bugetare să modifice planurile de alocații între nivelele K5-K6, cu respectarea limitei stabilite la nivel de K4 al clasificăției economice de către instituția superioară.

6. Dna Pavalachi Valentina, secretarul consiliului, va asigura aducerea la cunoștință publică, prin publicare sau prin afișare în locuri publice, a prezentei decizii și a anexelor la decizie în termen de cinci zile după semnare.

7. Prezenta Decizie intră în vigoare de la 01.01.2025.

8. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/21-1

Cu privire la examinarea unor cereri

În conformitate cu prevederile art.14 din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația publică locală, în temeiul solicitărilor persoanelor fără domiciliu, social vulnerabile, de a continua să ocupe încăperile libere de la etajul III al Centrului de Sănătate Costești, reieșind din faptul că aceste încăperi nu sunt au altă utilizare, cu scop de protecție socială a acestor persoane rămase fără domiciliu,

CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se permite continuarea de a ocupa de către persoanele fără domiciliu a încăperilor libere de la etajul III al Centrului de Sănătate Costești, și anume: încăperea nr. 57, 58 și 59.

2. Persoanele aflate în spațiul indicat supra vor compensa cheltuielile pentru utilități – energie electrică și gaze naturale consumate.
3. Controlul asupra calculului proporțional fiecărei persoane și încasării plății pentru utilități se pune în seama contabilului-șef, dna Elena Borta.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/21-2

Cu privire la examinarea unor cereri

În conformitate cu prevederile art.14 din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația publică locală, examinând solicitarea dlui [REDACTED] de modificare a destinației terenului propriu cu numărul cadastral [REDACTED]

CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se permite schimbarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral [REDACTED] proprietari [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] a, situat în intravilanul s. Costești, din „grădină” în „pentru construcții”.
2. Se pune în seama proprietarilor terenului efectuarea modificării la IP Cadastrul Bunurilor Imobile.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/21-3

Cu privire la examinarea unei cereri

În temeiul art. 16 a Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, în baza Legii nr.436 din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală, în baza avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se acceptă radierea bunului imobil din baza de date juridică a departamentului cadastru următorul nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] a, modul de folosință Neproductiv, înregistrat ca proprietate a primăriei Costești.
2. Se permite [REDACTED] să efectueze înregistrarea bunului imobil cu numărul cadastral [REDACTED] suprafața de [REDACTED] atribuit lui prin Decizia Consiliului sătesc Costești nr. 26/01 din 18.12.1996.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 8/21-4

Cu privire la anularea unor acte în privința bunului imobil nr. cadastral [REDACTED]

În conformitate cu prevederile art.14, alin.(1) și alin.(3) din Legea nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, art.12, art.13 și art.20 din Codul Funciar al RM, având în vedere erorile comise descrise în nota informativă prezentată de inginerul cadastral,

CONSILIUL LOCAL COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se anulează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. [redacted] indicat la rubrica „temeiul înscrierii” de la Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil din registrul bunurilor imobile, în privința bunului imobil nr. cadastral [redacted]
2. Se anulează certificatul nr.182 din 01.11.2001 indicat la rubrica „temeiul înscrierii” de la Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil din registrul bunurilor imobile, în privința bunului imobil nr. cadastral [redacted]
3. Prezenta decizie constituie temei de modificare/radiere a înscrierilor din registrul bunurilor imobile în privința bunului imobil nr. cadastral [redacted]
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina specialistului pentru reglementarea proprietății funciare, dl Borta Fiodor.
5. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova

PROIECT 8/22

Cu privire la casarea unor mijloace fixe

În conformitate cu prevederile art.14 alin.1 a Legii nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală, pct. 6-10 din Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 500 din 12.05.1998, luând act de nota informativă prezentată de d-nul Țurcan Victor, președintele Comisiei de casare,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă casarea bunurilor uzate raportate la mijloace fixe, aflate în instituția Casa de Cultură, Biblioteca, după cum urmează: cărți în asortiment și literatură artistică în valoare totală de 83219,17 lei (conform anexei).
2. Se desemnează responsabili de monitorizarea și executarea prezentei decizii dl Țurcan Victor - președintele comisiei de casare și dna Grigorita Zinaida – specialist principal la primăria Costești.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.