

PROIECT 4/1

Cu privire la formarea bunului imobil

Având în vedere solicitarea și actele prezentate la Primăria s. Costești, avizul și proiectul de formare elaborat de S.R.L "XXX", extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 5515104438, în temeiul art.17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004, art.14, alin (2) lit. b), lit. e), art.19, alin.4 și art.17, alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, examinând planul-anexă și Avizele pozitive ale comisiilor de specialitate,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă formarea din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral **5515104.438**, amplasat în **s. Costești, r. Ialoveni, extravilan**, suprafața **16,5531 ha**, destinația **Agricol**, modul de folosință **Agricol**, SERVITUT pentru 5515104442,443,420,449,450, proprietate privată a unității administrativ-teritoriale s. Costești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

1.1 Bunul imobil modificat cu numărul cadastral **5515104.438** amplasat în **s. Costești, r. Ialoveni, extravilan**, suprafața **14,5531 ha**, destinația **Agricol**, modul de folosință **Agricol**, SERVITUT p/u 5515104442,443,420,449,450, proprietate privată a unității administrativ-teritoriale s. Costești, conform planului-anexă.

1.2 Bunul imobil nou format cu numărul cadastral **5515104.455** amplasat **s. Costești, r. Ialoveni, extravilan**, suprafața **2,0 ha**, destinația **Agricol**, modul de folosință **Agricol**, proprietate privată a unității administrativ-teritoriale s. Costești, conform planului-anexă

2. Se desemnează responsabil de executarea prevederilor prezentei decizii dl Fiodor Borta, specialist superior.

3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova

PROIECT 4/2

Cu privire la aprobarea schimbului de terenuri

În temeiul art. 9, alin.(1), lit. d) din Codul Funciar al RM, în baza art.14, alin.(2), lit. d) al Legii nr.436 din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală, examinând solicitarea Ministerului Mediului privind identificarea unui teren pentru amplasarea stației de transfer a deșeurilor solide în extravilanul s. Costești, având în vedere

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se permite efectuarea schimbului următoarelor terenuri:

- Terenul cu numărul cadastral 5515104.455 amplasat în extravilanul s. Costești, suprafața 2,0 ha, destinația Agricol, modul de folosință Agricol, proprietate privată a unității administrativ-teritoriale s. Costești, r. Ialoveni;

cu

- Terenul cu numărul cadastral 5515XXX.XXX amplasat în extravilanul s. Costești, suprafața X,X ha, destinația Agricol, modul de folosință Agricol, proprietate privată a SRL XXX.

2. Se permite elaborarea materialelor pedologice pentru terenul cu numărul cadastral 5515XXX.XXX amplasat în extravilanul s. Costești, r. Ialoveni, suprafața 2,0 ha, destinația Agricol, modul de folosință Agricol, după încheierea tranzacției de schimb a terenurilor menționate în pct. 1 al prezentei decizii.

3. Se desemnează responsabil de executarea prevederilor prezentei decizii dl Victor Țurcan, viceprimar.

4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 4/3

Cu privire la aprobarea rezultatelor licitației

În temeiul art. 14 alin. (1) și alin.2) lit. (b, c, d) din Legea nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală; art. 4 alin.1), lit.(g) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă; Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, cu modificările și completările ulterioare; Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă rezultatele licitației desfășurate la data de 12.05.2025 pentru darea în locațiune a porțiunii de teren cu suprafața de 0,616 ha din terenul cu numărul cadastral 5515203.122. Câștigătorul licitației este SRL Padel PRO Academy. Prețul pentru arendă constituie 20000 lei anual.
2. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 4/4

Cu privire la primirea în proprietate a unor bunuri materiale

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală; în temeiul demersurilor directoarelor instituțiilor de educație timpurie din s. Costești,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă primirea cu titlu gratuit din proprietatea statului în proprietatea publică a Primăriei Costești bunurile materiale Seturi de cărți, 22 titluri, pentru a fi transmise în gestiune instituțiilor de educație timpurie din s. Costești.
2. Se pune în seama directoarelor de grădinițe monitorizarea primirii și punerea la evidența contabilă a bunurilor specificate în pct. 1 al prezentei decizii, conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 4/5

Cu privire la expunerea la licitație a unui teren

În temeiul art. 14 alin. (1) și alin.2) lit. (b, c, d) din Legea nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală; art. 4 alin.1), lit.(g) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă; Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, cu modificările și completările ulterioare; Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă expunerea la licitație pentru vânzare/cumpărare cu strigare a terenului cu numărul cadastral 5515104.451, suprafața de 2,00 ha, modul de folosință – agricol. Prețul de expunere la licitație 900 000 lei.
2. Comisia de licitație va organiza licitația în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hâncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 4/6

Cu privire la alocarea unor mijloace financiare

În baza art. 14, alin. 1 al Legii nr.436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală,

Legea nr. 397 din 16.10.2003 privind finanțele publice, în temeiul Deciziei nr. 9/2 „Cu privire la aprobarea bugetului s. Costești pentru anul 2025 în prima lectură” și Deciziei 9/20 „Cu privire la aprobarea bugetului s. Costești pentru anul 2025 în a doua lectură” din 17.12.2024,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se alocă din sursele bugetului local aprobat al satului Costești pentru anul 2025:
 - 4310 lei – pentru procurarea înghețatelor la Ziua Copilului. Sursa cod ECO339110 – procurarea altor materiale
 - 12 000 lei - pentru sărbătoarea Ziua Copilului (animatori). Sursa Cod ECO222999 - servicii neatribuite altor alineate.
2. Se desemnează responsabil de executarea prezentei decizii contabilul șef, dna Borta Elena.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 4/7

Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor

În conformitate cu prevederile art.14 al Legii nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală; art. 55¹ (1) lit.c) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998; în baza pct. 5 (3), 6, 11 (1), 53 (1), pct. 54 (3) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul de atribuire a terenurilor în proprietate publică, aprobat prin HG 437/2019, examinând Actul de constatare pe teren, elaborat de SRL [REDACTED],

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă materialele de corectare a erorilor de amplasare a terenului cu nr. cadastral 5515309.005, suprafața 1,0 ha, destinația Agricol, modul de folosință Teren arabil, cu numărul cadastral nou format 5515105.100, suprafața de 0,09782 ha, destinația Agricol, modul de folosință Teren arabil, situat în extravilanul s. Costești.
2. Se desemnează responsabil de executarea prevederilor prezentei decizii specialistul superior, dl Fiodor Borta.
3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.

PROIECT 4/8

Cu privire la trecerea unui bun

din domeniul public în domeniul privat

În conformitate cu prevederile Legii nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind Administrația Publică Locală, art.14, Legii nr. 49 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, art.16, alin.(1), lit. f),

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se aprobă trecerea, din domeniul public al UAT Costești în domeniul privat al UAT Costești, bunul imobil, terenul cu nr. cadastral 5515202.267, suprafața 0,7558 ha, modul de folosință Pentru construcții.
2. Se desemnează responsabil de executarea prezentei decizii specialistul superior, dl Fiodor Borta.
3. Prezenta decizie și materialele aferente urmează a fi înaintate spre avizare Agenției Proprietății Publice.
4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, pe adresa: or. Ialoveni, str. Prieteniei nr. 4, în termen de 30 zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.